



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY „UŚCIE GORLICKIE II”

(zmiana tekstowa)

Opracowali:

mgr inż. Piotr Prokopczuk
specjalista - fizyograf
ul. Tarnowska 33 - tel. 018/444 35 00
33-300 Nowy Sącz

GEOLOG
mgr inż. Joanna Krok
upa. str. VII-1615

NOWY SĄCZ – 2026r.

SPIS TREŚCI

- I. Podstawa prawna i cel opracowania.
- II. Główne cele projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami.
- III. Metoda opracowania.
- IV. Propozycje metody i częstotliwości monitoringu skutków realizacji ustaleń planu.
- V. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.
- VI. Charakterystyka stanu środowiska przyrodniczego na obszarach objętych planem oraz przewidywanym oddziaływaniem.
- VII. Obszary podlegające ochronie na terenie opracowania i cele ich ochrony uwzględnione w projekcie planu.
- VIII. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.
- IX. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.
- X. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposoby w jakich te cele zostały uwzględnione w projekcie planu.
- XI. Przewidywane znaczące oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000.
- XII. Przewidywane znaczące oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska.
- XIII. Rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000.
- XIV. Rozwiązanie alternatywne do rozwiązań zawartych w projektach planów lub wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych.
- XV. Streszczenie.

I. PODSTAWA PRAWNA I CEL OPRACOWANIA.

Niniejsze opracowanie sporządzono w oparciu o art. 17 pkt. 4 „Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym” z dnia 27 marca 2003r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1130) oraz art. 46 „Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” z dnia 3 października 2008 roku, (Dz. U. z 2024, poz. 1112).

Prognozę oddziaływania na środowisko opracowano zgodnie z art. 51 „Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” z dnia 3 października 2008 roku (Dz. U. z 2024r., poz. 1112).

Celem prognozy jest przedstawienie i ocenienie skutków wpływu realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000, elementy środowiska przyrodniczego i kulturowego, a w szczególności na ludzi, powietrze, powierzchnię ziemi łącznie z glebą, kopaliny, wody powierzchniowe i podziemne, klimat, świat zwierzęcy i roślinny – we wzajemnym powiązaniu, ekosystemy oraz krajobraz, a także dobra materialne i dobra kultury. Prognoza powinna jednocześnie przedstawiać możliwości rozwiązań eliminujących lub ograniczających szkodliwe oddziaływanie na środowisko wynikające z realizacji ustaleń projektowanego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Uście Gorlickie, zatwierdzonego uchwałą Nr VII/65/24 Rady Gminy Uście Gorlickie z dnia 29.11.2024r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2024r., poz. 8318) zwaną w tekście niniejszej uchwały „zmianą planu” w zakresie zmiany ustaleń zawartych w § 3 pkt 15 i w § 11 ust. 2 pkt 1 i 2 oraz ust. 3.

Zmianę planu opracowano w oparciu o uchwałę Rady Gminy Uście Gorlickie Nr XXI/231/26 z dnia 30 kwietnia 2026r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Uście Gorlickie.

II. GŁÓWNE CELE PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.

Zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Uście Gorlickie II” w Gminie Uście Gorlickie dotyczy wyłącznie zmiany części tekstowej, polegającej na:

1) W § 3 pkt 15 otrzymuje brzmienie:

„15) **głównych połaciach dachu** – należy przez to rozumieć połacie dachu łączące się ze sobą w kalenicy głównej (najwyższej poziomej krawędzi dachu) lub w najwyższym punkcie dachu;

2) W § 11 ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 30 do 55 stopni z dopuszczeniem:

- a) dachów płaskich służących jako tarasy (w tym realizowane nad pierwszą kondygnacją nadziemną,
- b) dachów zielonych - z nawierzchnią ziemną urządzonych w sposób zapewniający naturalną vegetację roślin,
- c) innych form dachów dla małych obiektów letniskowych o kubaturze nie przekraczającej 150 m³ przy zachowaniu kąta nachylenia połaci od 30 do 55 stopni.”;

3) W § 11 ust. 2 skreśla się pkt 2.

4) W § 11 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Ustala się pokrycia połaci dachowych w kolorystyce: ciemnoczerwony, ciemnobrązowy, grafitowy, czarny matowy, kolor naturalnej dachówki (kolor ceglasty) z dopuszczeniem koloru w odcieniu beżu oraz dachów zielonych a także stosowania świetlików, przeszkleń nad częściami budynków obejmujących: werandy, pergole, oranżerie, zadaszenia nad tarasami i ogródkami oraz podjazdami.”.

Zmiana zapisów tekstowych dotyczy terenów położonych w Uściu Gorlickim oznaczonych symbolami: 1MN-ML i 2MN-ML (obejmujących część działek nr 157/10 i 370/10, 1ML-UT i 2ML-UT (obejmujących działkę nr 235/23 i cz. działki nr 367/20) oraz 1MN-UH-UT (obejmujących działkę nr 145/6 i cz. działek nr: 145/5, 146/3 i 146/4).

Zmiana zapisów tekstowych dotyczy dopuszczenia innych form dachów dla małych obiektów letniskowych o kubaturze nie przekraczającej 150 m³ przy zachowaniu kąta nachylenia połaci od 30 do 55 stopni. Zostaje skreślony zapis dotyczący konieczności wysunięcia okapów poza lico ściany, natomiast dodany zostaje zapis umożliwiający realizację pokrycia połaci dachowych w kolorystyce w odcieniu beżu, a także stosowanie świetlików.

Plan uwzględnia ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Uście Gorlickie, uchwalonego uchwałą Nr XL/390/2010 Rady Gminy Uście Gorlickie z dnia 16 marca 2010r.

III. METODA OPRACOWANIA.

Prognozę oddziaływania wykonano na podstawie wizji w terenie, „Opracowania ekofizjograficznego” dla potrzeb miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

gminy Uście Gorlickie oraz istniejących materiałów archiwalnych sporządzonych wraz ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Uście Gorlickie.

Analizowano wpływ i ewentualne skutki realizacji poszczególnych ustaleń planu na takie elementy środowiska jak wody powierzchniowe, podziemne, powierzchnię ziemi, krajobraz, zdrowie ludzi, świat roślinny, zwierzęcy, we wzajemnym powiązaniu tych elementów środowiska.

Analiza skutków realizacji ustaleń planu na środowisko nie ograniczała się wyłącznie do obszaru obejmującego same ustalenia, ale wykraczała poza ich zasięg.

W prognozie analizowano trafność doboru rozwiązań niektórych (znanych na etapie opracowania prognozy) systemów infrastruktury technicznej w aspekcie poziomu zabezpieczenia środowiska.

W prognozie uwzględniono skutki dotychczasowego zagospodarowania terenu jak i te wynikające z ustaleń dotychczas obowiązującego planu.

Zakres oceny dostosowano do specyfiki działalności projektowanej na terenie będącym przedmiotem opracowania oraz terenach sąsiednich.

Ponadto przy sporządzaniu niniejszej prognozy wykorzystano:

- Kleczkowski A.S., Mapa obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych w Polsce wymagających ochrony. 1: 500 000;
- Liro A. (red.), Koncepcja krajowej sieci ekologicznej ECONET – POLSKA. Fundacja IUCN POLAND. Warszawa 1995;
- Ocena jakości, zagrożenia i zanieczyszczenia wód podziemnych woj. nowosądeckiego – P.G. Kraków 1992;
- Mapa sozologiczna w skali 1: 50 000 – GUGIK – 2000;
- Ochrona przyrody nieożywionej na obszarze woj. nowosądeckiego – PIG Kraków 1995;
- Raporty o stanie środowiska woj. nowosądeckiego i małopolskiego – WIOŚ Nowy Sącz i Kraków;
- Ochrona przyrodniczego środowiska człowieka – praca zbiorowa – PWN 1976r.
- Szata roślinna Polski – praca zbiorowa – PWN. 1977 r.
- Prognozowanie skutków przyrodniczych planów zagospodarowania przestrzennego – poradnik metodyczny. Kraków 1998.

IV. PROPOZYCJE METODY I CZĘSTOTLIWOŚCI MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PLANU.

W celu określenia skutków realizacji ustaleń planu proponuje się dokonanie przez osobę wyznaczoną przez Wójta gminy wizji terenowej w rejonie opracowywanego planu. Wskazane jest by wizja była prowadzona raz na pięć lat, zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu przestrzennym, dotyczącymi sporządzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym (co byłoby podstawą do sporządzenia analizy skutków realizacji planu na środowisko). Wizja powinna być przeprowadzona w celu określenia skutków wywołanych w środowisku w wyniku realizacji planu.

V. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.

Ze względu na znaczne oddalenie obszaru gminny od granicy państwa oraz znikome negatywne oddziaływanie projektowanej zmiany tekstowej, na środowisko przyrodnicze, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko, projektowanej zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego.

VI. CHARAKTERYSTYKA STANU ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM.

1MN-ML (cz. dz. Nr 157/10)

- Obszar objęty zmianą położony jest we wschodniej części wsi Uście Gorlickie po północnej stronie drogi powiatowej nr 1496K. W pobliżu działki objętej zmianą znajdują się zabudowania mieszkalne nr 97, 358, 357 i 406.
- Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym działka objęta zmianą znajduje się na styku doliny potoku Zdynianka i przylegającego do niej zbocza. Na granicy doliny i zbocza wzdłuż południowej granicy działki przebiega skarpa wysokości ok 3,0 m. W obrębie działki teren nachylony jest w kierunku południowo - zachodnim tj. w kierunku doliny potoku Zdynianka i posiada średni spadek terenu ok. 10 - 15 %.
- Pod względem geologicznym teren położony jest w obrębie jednej z największych jednostek tektonicznych Karpat Zewnętrznych – płaszczowiny magurskiej. Zbudowana jest ona ze skał osadowych wieku kredowego i paleogeńskiego składających się

z naprzemianległych piaskowców i łupków – typowych utworów fliszowych. Na zboczach stromych jest ona mniejsza i często wykazuje tendencje do zsuwania się i tworzenia spływów powierzchniowych warstw gruntu. Całość przykrywa warstwa gleby miąższości ok. 0,3 m.

- Wg MOTZ sporządzonej dla gminy Uście Gorlickie w ramach SOPO działka położona jest poza osuwiskami i terenami zagrożonymi ruchami masowymi.
- Wody powierzchniowe w najbliższym sąsiedztwie działki reprezentowane są przez ciek bez nazwy przepływający wzdłuż wschodniej granicy działki i będący prawobrzeżnym dopływem potoku Zdynianka.
- Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się w I klasie czystości, a wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączek praktycznie w całym profilu czwartorzędu. Wody horyzontu czwartorzędowego znajdują się prawdopodobnie również w I klasie czystości w związku z brakiem powyżej działki większych źródeł zanieczyszczeń.
- Na terenie opracowania nie ma obiektów objętych ochroną konserwatorską przyrody i zabytków.
- Na terenie objętym zmianą nie występują obszary o szczególnej różnorodności biologicznej pokrycia roślinnego. Działka jest zadrzewiona i zakrzaczona. Gleby są sklasyfikowane jako ŁIV.
- Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 100 m na wschód od działki.
- Teren nie jest eksponowany w krajobrazie.
- Teren jest częściowo uzbrojony, brak jest kanalizacji sanitarnej.

2MN-ML (cz. dz. Nr 370/10)

- Obszar objęty zmianą położony jest we zachodniej części wsi Uście Gorlickie w odległości ok 200 m na północ od drogi powiatowej nr 1498K. W pobliżu działki objętej zmianą znajdują się zabudowania nr 340, 329, 349 i 353A.
- Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym działka objęta zmianą znajduje się w dolnej partii zbocza nachylonego w kierunku północno - wschodnim tj. w kierunku zbiornika wodnego w Klimkówce. Sama działka nachylona jest również w tym samym kierunku, a średni spadek terenu w jej obrębie wynosi ok 10%.

- Pod względem geologicznym teren położony jest w obrębie jednej z największych jednostek tektonicznych Karpat Zewnętrznych – płaszczowiny magurskiej. Zbudowana jest ona ze skał osadowych wieku kredowego i paleogeńskiego składających się z naprzemianległych piaskowców i łupków – typowych utworów fliszowych. Na zboczach stromych jest ona mniejsza i często wykazuje tendencje do zsuwania się i tworzenia spływów powierzchniowych warstw gruntu. Całość przykrywa warstwa gleby miąższości ok. 0,3 m.
- Wg MOTZ sporządzonej dla gminy Uście Gorlickie w ramach SOPO działka położona jest poza osuwiskami i terenami zagrożonymi ruchami masowymi.
- Wody powierzchniowe w najbliższym sąsiedztwie działki reprezentowane są przez ciek bez nazwy przepływający w odległości ok 80 m na zachód od działki.
- Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się w I klasie czystości, a wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączek praktycznie w całym profilu czwartorzędu. Wody horyzontu czwartorzędowego znajdują się prawdopodobnie również w I klasie czystości w związku z brakiem powyżej działki większych źródeł zanieczyszczeń.
- Na terenie opracowania nie ma obiektów objętych ochroną konserwatorską przyrody i zabytków.
- Na terenie objętym zmianą nie występują obszary o szczególnej różnorodności biologicznej pokrycia roślinnego. Działka jest zakrzaczona. Gleby są sklasyfikowane jako ŁIV.
- W bezpośrednim sąsiedztwie wschodniej granicy działki znajdują się zabudowania letniskowe, natomiast w odległości ok 40 m na zachód budynek mieszkalny.
- Teren nie jest eksponowany w krajobrazie.
- Teren jest częściowo uzbrojony, brak jest kanalizacji sanitarnej.

1ML-UT (dz. Nr 235/23)

- Obszar objęty zmianą położony jest w zachodniej części wsi Uście Gorlickie w odległości ok 280 m na północ od drogi powiatowej nr 1498K. W pobliżu działki objętej zmianą znajdują się zabudowania letniskowe nr 353B, 353A, 349.
- Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym działka objęta zmianą znajduje się w dolnej partii zbocza nachylonego w kierunku północno - wschodnim tj. w kierunku

zbiornika wodnego w Klimkówce. Sama działka nachylona jest również w tym samym kierunku, a średni spadek terenu w jej obrębie wynosi ok 10%.

- Pod względem geologicznym teren położony jest w obrębie jednej z największych jednostek tektonicznych Karpat Zewnętrznych – płaszczowiny magurskiej. Zbudowana jest ona ze skał osadowych wieku kredowego i paleogeńskiego składających się z naprzemianległych piaskowców i łupków – typowych utworów fliszowych. Na zboczach stromych jest ona mniejsza i często wykazuje tendencje do zsuwania się i tworzenia spływów powierzchniowych warstw gruntu. Całość przykrywa warstwa gleby miąższości ok. 0,3 m.
- Wg MOTZ sporządzonej dla gminy Uście Gorlickie w ramach SOPO działka położona jest poza osuwiskami i terenami zagrożonymi ruchami masowymi.
- Wody powierzchniowe w najbliższym sąsiedztwie działki reprezentowane są przez ciek bez nazwy przepływający w odległości ok 20 m na wschód od działki.
- Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się w I klasie czystości, a wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączów praktycznie w całym profilu czwartorzędu. Wody horyzontu czwartorzędowego znajdują się prawdopodobnie również w I klasie czystości w związku z brakiem powyżej działki większych źródeł zanieczyszczeń.
- Na terenie opracowania nie ma obiektów objętych ochroną konserwatorską przyrody i zabytków.
- Na terenie objętym zmianą nie występują obszary o szczególnej różnorodności biologicznej pokrycia roślinnego. Północna część działki jest zagospodarowana znajduje się na niej budynek a pozostałą jej część stanowi łąka kośna z pojedynczymi zakrzaczeniami i zadrzewieniami. Gleby są sklasyfikowane jako PsV.
- W odległości ok 70-90 m na południowy – wschód od działki znajdują się zabudowania letniskowe.
- Teren nie jest eksponowany w krajobrazie.
- Teren jest częściowo uzbrojony, brak jest kanalizacji sanitarnej.

2ML-UT (cz. dz. Nr 367/20)

- Obszar objęty zmianą położony jest w zachodniej części wsi Uście Gorlickie w odległości ok 180 m na północ od drogi powiatowej nr 1498K. W pobliżu działki objętej zmianą znajdują się zabudowania nr 284, 317, 322.
- Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym działka objęta zmianą znajduje się w dolnej partii zbocza nachylonego w kierunku północno - wschodnim tj. w kierunku zbiornika wodnego w Klimkówce. Sama działka nachylona jest również w tym samym kierunku, a średni spadek terenu w jej obrębie wynosi ok 15%. Wzdłuż północno – zachodniej granicy działki przebiega stroma skarpa wysokości ok 6,0 m.
- Pod względem geologicznym teren położony jest w obrębie jednej z największych jednostek tektonicznych Karpat Zewnętrznych – płaszczowiny magurskiej. Zbudowana jest ona ze skał osadowych wieku kredowego i paleogeńskiego składających się z naprzemianległych piaskowców i łupków – typowych utworów fliszowych. Na zboczach stromych jest ona mniejsza i często wykazuje tendencje do zsuwania się i tworzenia spływów powierzchniowych warstw gruntu. Całość przykrywa warstwa gleby miąższości ok. 0,3 m.
- Wg MOTZ sporządzonej dla gminy Uście Gorlickie w ramach SOPO działka położona jest poza osuwiskami i terenami zagrożonymi ruchami masowymi.
- Wody powierzchniowe w najbliższym sąsiedztwie działki reprezentowane są przez zbiornik Klimkówka którego koryto znajduje się w sąsiedztwie wschodniej granicy działki.
- Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się w I klasie czystości, a wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączek praktycznie w całym profilu czwartorzędu. Wody horyzontu czwartorzędowego znajdują się prawdopodobnie również w I klasie czystości w związku z brakiem powyżej działki większych źródeł zanieczyszczeń.
- Na terenie opracowania nie ma obiektów objętych ochroną konserwatorską przyrody i zabytków.
- Na terenie objętym zmianą nie występują obszary o szczególnej różnorodności biologicznej pokrycia roślinnego. Działka jest zadrzewiona i zakrzaczona. Gleby są sklasyfikowane jako PsV.
- Do północno – zachodniej granicy działki przylega budynek letniskowy.

- Teren nie jest eksponowany w krajobrazie.
- Teren jest częściowo uzbrojony, brak jest kanalizacji sanitarnej.

1MN-UH-UT (dz. nr 145/6 i cz. dz. nr: 145/5, 146/3 i 146/4)

- Obszar objęty zmianą położony jest we wschodniej części wsi Uście Gorlickie po południowej stronie drogi powiatowej nr 1495K. W pobliżu działek objętych zmianami znajdują się zabudowania mieszkalne nr 50, 295, 20 i 19.
- Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym działki objęte zmianą znajdują się w dolnej partii zbocza górskiego, nachylonego generalnie w kierunku południowym tj. w kierunku doliny potoku Zdynianka. Teren działek nachylony jest w kierunku południowo - zachodnim, a średni spadek terenu w ich obrębie wynosi ok. 10%.
- Pod względem geologicznym teren położony jest w obrębie jednej z największych jednostek tektonicznych Karpat Zewnętrznych – płaszczowiny magurskiej. Zbudowana jest ona ze skał osadowych wieku kredowego i paleogeńskiego składających się z naprzemianległych piaskowców i łupków – typowych utworów fliszowych. Na zboczach stromych jest ona mniejsza i często wykazuje tendencje do zsuwania się i tworzenia spływów powierzchniowych warstw gruntu. Całość przykrywa warstwa gleby miąższości ok. 0,3 m.
- Wg MOTZ sporządzonej dla gminy Uście Gorlickie w ramach SOPO działki położone są poza osuwiskami i terenami zagrożonymi osuwaniem.
- Wody powierzchniowe w najbliższym sąsiedztwie działek reprezentowane są przez potok bez nazwy przepływający wzdłuż wschodniej granicy działek i będący prawobrzeżnym dopływem potoku Zdynianka.
- Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się w I klasie czystości, a wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączek praktycznie w całym profilu czwartorzędu. Wody horyzontu czwartorzędowego znajdują się prawdopodobnie również w I klasie czystości w związku z brakiem powyżej działek większych źródeł zanieczyszczeń.
- Na terenie opracowania nie ma obiektów objętych ochroną konserwatorską przyrody i zabytków.

- Na terenie objętym zmianą nie występują obszary o szczególnej różnorodności biologicznej pokrycia roślinnego. Działki stanowi łąka kośna. Gleby są sklasyfikowane jako RIVb.
- Budynki mieszkalne znajdują się w odległości ok 50 m na południowy - wschód od terenu objętego zmianą.
- Działki nie są eksponowane w krajobrazie.
- Teren jest częściowo uzbrojony, brak jest kanalizacji sanitarnej.

VII. OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA TERENIE OPRACOWANIA I CELE ICH OCHRONY UWZGLĘDNIONE W PROJEKCIE PLANU.

Tereny oznaczone symbolami: 1MN-ML, 2MN-ML, 1ML-UT, 2ML-UT, 1MN-UH-UT, proponowane do zmiany w planie położone są w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, który funkcjonuje w oparciu o uchwałę Sejmiku Województwa Małopolskiego Nr XX/274/20 z dnia 27 kwietnia 2020r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 22.05.2020r., poz. 3482). Obowiązuje przestrzeganie nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń określonych w tej uchwale w tym również dot. ochrony zadrzewień śródpolnych i przydrożnych.

Tereny objęte zmianami tekstowymi położone są w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 „Beskid Niski” PLB 180002. Obszar „Beskid Niski” utworzono w celu ochrony dziko żyjących ptaków. Występuje co najmniej 40 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 18 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK).

Obszar Natura 2000 Beskid Niski PLB 180002 nie posiada do chwili obecnej planu ochrony ani planu zadań ochronnych, nie jest zatem możliwe precyzyjne określenie lokalizacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk ptaków objętych ochroną, dla ochrony których zaproponowano wyznaczenie ww. obszarów sieci Natura 2000. Dla terenu tego obowiązuje specjalna ochrona ptaków zgodnie z przepisami odrębnymi a realizacja przedsięwzięć nie może oddziaływać negatywnie na obszary „Natura 2000”. W związku z tym dla terenów objętych zmianą tekstową w zakresie oddziaływania inwestycji na obszary Natura 2000 obowiązują wymagania określone w przepisach odrębnych.

Przez tereny objęte zmianą tekstową oznaczone symbolami: 1MN-ML, 2MN-ML, 1ML-UT, 2ML-UT przebiega korytarz ekologiczny GKK-2 Beskid Niski stanowiący fragment rozległego głównego Korytarza Karpackiego. Korytarz ten związany jest z migracją dużych

drapieżników m.in. wilka. W pobliżu terenów objętych zmianą znajdują się tereny leśne, które umożliwiają swobodne przemieszczenie się fauny. Projektowane zmiany nie utrudnią w sposób istotny migracji zwierząt, a tym samym nie zaburzają spójności przestrzeni ekologicznej, gdyż przypuszczać należy, że swobodne przemieszczanie się zwierząt odbywa się w pobliskich do projektowanych zmian lasach.

VIII. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.

Projektowana zmiana zapisów tekstowych nie powoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, a jego oddziaływanie na środowisko nie wykracza poza tereny objęte opracowaniem.

IX. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.

Głównym problemem ochrony środowiska na terenie opracowania i całej gminy jest brak kompleksowego systemu odprowadzenia ścieków. Brak kanalizacji sanitarnej powoduje zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych i gruntów.

Na mniejszą skalę problemem jest również emisja zanieczyszczeń atmosferycznych związana z ogrzewaniem obiektów kubaturowych oraz utylizacja odpadów.

X. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ORAZ SPOSOBY W JAKICH TE CELE ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE W PROJEKCIE PLANU.

Działki objęte zmianą tekstową położone są w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, który funkcjonuje w oparciu o uchwałę Sejmiku Województwa Małopolskiego Nr XX/274/20 z dnia 27 kwietnia 2020r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 22.05.2020r., poz. 3482). Na obszarze Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązuje przestrzeganie zasad, nakazów i zakazów określonych w tej uchwale w tym również dot. ochrony zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

Teren objęty zmianą tekstową położone są w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 „Beskid Niski” PLB 180002. Na obszarze tym obowiązuje specjalna ochrona ptaków zgodnie z przepisami odrębnymi, a realizacja przedsięwzięć nie może oddziaływać

negatywnie na obszary „Natura 2000”. W związku z tym dla terenu objętego planem, w zakresie oddziaływania inwestycji na obszary Natura 2000 obowiązują wymagania określone w przepisach odrębnych. Cele te zostały uwzględnione w ustaleniach ogólnych uchwały.

Przez tereny objęte zmianą tekstową oznaczone symbolami: 1MN-ML, 2MN-ML, 1ML-UT, 2ML-UT przebiega korytarz ekologiczny GKK-2 Beskid Niski (grafment głównego Korytarza Karpackiego).

XI. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000.

Teren objęty zmianą tekstową położone są w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 „Beskid Niski” PLB 180002. Obowiązuje specjalna ochrona ptaków zgodnie z przepisami odrębnymi, a realizacja przedsięwzięć nie może oddziaływać negatywnie na obszar „Natura 2000”. Obszar ten nie posiada do chwili obecnej planu ochrony ani planu zadań ochronnych, nie jest zatem możliwe precyzyjne określenie lokalizacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk ptaków objętych ochroną, dla ochrony których zaproponowano wyznaczenie ww. obszaru sieci Natura 2000. Działki objęte zmianą tekstową nie obejmują terenów lasów ani obudowy biologicznej cieków mogących być potencjalnymi miejscami siedlisk poszczególnych gatunków. Na terenie działki nie stwierdzono siedlisk i miejsc lęgowych ptaków. Realizacja projektowanej zmiany tekstowej nie powoduje też ograniczeń w migracji zwierząt, a zarazem nie zmniejsza spójności między istniejącymi i projektowanymi obszarami natura 2000.

XII. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA.

Realizacja zmienionych zapisów tekstowych spowoduje zmiany w krajobrazie, związane z dopuszczenia innych form dachów dla małych obiektów letniskowych o kubaturze nie przekraczającej 150 m³ przy zachowaniu kąta nachylenia połaci od 30 do 55 stopni.

Realizacja zmienionych zapisów w planie nie spowoduje negatywnego oddziaływania na pozostałe komponenty środowiska i zdrowie ludzi.

XIII. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE I OGRANICZENIE NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO.

W projektowanej zmianie dotyczącej zmiany zapisów w części tekstowej, nie zostają zmienione zapisy w uchwale mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnego oddziaływaniu na środowisko. Pozostają niezmienione sposoby odprowadzenia ścieków, utylizacji odpadów, emisji zanieczyszczeń i hałasu oraz wielkości powierzchni biologicznie czynnej.

XIV. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANÓW LUB WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH.

W projekcie planu nie przedstawiono rozwiązań alternatywnych, ponieważ zmiana dotyczy jedynie zapisów tekstowych w zakresie dopuszczenia innych form dachów dla małych obiektów lotniskowych o kubaturze nie przekraczającej 150 m³ przy zachowaniu kąta nachylenia połaci od 30 do 55 stopni. Zostaje skreślony zapis dotyczący konieczności wysunięcia okapów poza lico ściany, natomiast dodany zostaje zapis umożliwiający realizację pokrycia połaci dachowych w kolorystyce w odcieniu beżu, a także stosowanie świetlików.

Działki stanowią własność prywatną Inwestorów o określonych zamierzeniach inwestycyjnych.

XV. STRESZCZENIE.

Zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Uście Gorlickie dotyczy jedynie zapisów tekstowych dla terenów położonych w Uściu Gorlickim oznaczonych symbolami: 1MN-ML i 2MN-ML (obejmujących część działek nr 157/10 i 370/10, 1ML-UT i 2ML-UT (obejmujących działkę nr 235/23 i cz. działki nr 367/20) oraz 1MN-UH-UT (obejmujących działkę nr 145/6 i cz. działek nr: 145/5, 146/3 i 146/4).

Zmiana zapisów tekstowych dotyczy dopuszczenia innych form dachów dla małych obiektów lotniskowych o kubaturze nie przekraczającej 150 m³ przy zachowaniu kąta nachylenia połaci od 30 do 55 stopni. Zostaje skreślony zapis dotyczący konieczności wysunięcia okapów poza lico ściany, natomiast dodany zostaje zapis umożliwiający

realizację pokrycia połaci dachowych w kolorystyce w odcieniu beżu, a także stosowanie świetlików.

Zmiany zapisów tekstowych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego są zgodne z wytycznymi zawartymi w opracowaniu ekofizjograficznym oraz przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska.

Tereny objęte zmianą tekstową położone są w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Na obszarze Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązuje czynna ochrona ekosystemów leśnych, nieleśnych i wodnych w celu zachowania ich trwałości oraz zwiększenia różnorodności biologicznej. Cele te zostały uwzględnione w ustaleniach ogólnych uchwały.

Tereny objęte zmianą tekstową położone są w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 „Beskid Niski” PLB 180002. Obszar „Beskid Niski” utworzono w celu ochrony dziko żyjących ptaków. Występuje co najmniej 40 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 18 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK).

Tereny objęte zmianą tekstową położone są w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 „Beskid Niski” PLB 180002. Obowiązuje specjalna ochrona ptaków zgodnie z przepisami odrębnymi, a realizacja przedsięwzięć nie może oddziaływać negatywnie na obszar „Natura 2000”. Obszary te nie posiadają do chwili obecnej planu ochrony ani planu zadań ochronnych, nie jest zatem możliwe precyzyjne określenie lokalizacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk ptaków objętych ochroną, dla ochrony których zaproponowano wyznaczenie ww. obszaru sieci Natura 2000. Działki objęte zmianą tekstową nie obejmują terenów lasów i obudowy biologicznej cieków mogących być potencjalnymi miejscami siedlisk poszczególnych gatunków. Na terenie działek nie stwierdzono siedlisk i miejsc lęgowych ptaków.

Przez tereny objęte zmianą tekstową oznaczone symbolami: 1MN-ML, 2MN-ML, 1ML-UT, 2ML-UT przebiega korytarz ekologiczny GKK-2 Beskid Niski stanowiący fragment rozległego głównego Korytarza Karpackiego. Korytarz ten związany jest z migracją dużych drapieżników m.in. wilka. W pobliżu terenów objętych zmianą znajdują się tereny leśne, które umożliwiają swobodne przemieszczanie się fauny. Projektowane zmiany nie utrudnią w sposób istotny migracji zwierząt, a tym samym nie zaburzają spójności przestrzeni ekologicznej, gdyż przypuszczać należy, że swobodne przemieszczanie się zwierząt odbywa się w pobliskich do projektowanych zmian lasach.

Realizacja zmienionych zapisów tekstowych spowoduje zmiany w krajobrazie, związane ze zmianami zapisów tekstowych dotyczy dopuszczenia innych form dachów dla małych obiektów lotniskowych o kubaturze nie przekraczającej 150 m³ przy zachowaniu kąta nachylenia połaci od 30 do 55 stopni. Realizacja zmienionych zapisów w planie nie spowoduje negatywnego oddziaływania na pozostałe komponenty środowiska i zdrowie ludzi.

W projektowanej zmianie dotyczącej zmiany zapisów w części tekstowej, nie zostają zmienione zapisy w uchwale mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnego oddziaływaniu na środowisko. Pozostają niezmienione sposoby odprowadzenia ścieków, utylizacji odpadów, emisji zanieczyszczeń i hałasu oraz wielkości powierzchni biologicznie czynnej.

Realizacja zmienionych zapisów tekstowych nie spowoduje negatywnego oddziaływania na pozostałe komponenty środowiska i zdrowie ludzi.

Piotr Prokopczuk
ul. Tarnowska 21
33-300 Nowy Sącz

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że spełniam wymagania zawarte w ust. art. 74a Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 poz.247).

Posiadam ukończone studia magisterskie na Wydziale Geologii, Geofizyki i Ochrony Środowiska AGH w Krakowie.

Prognozy oddziaływania na środowisko opracowuję od roku 2000.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Piotr Prokopczuk
Geolog - upr. nr VII-1095
33-300 N.Sącz, ul. Tarnowska 21
tel. 444 35 00, kom. 0602 150 287

Joanna Krok
Biała Niżna 688
33-330 Grybów

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania zawarte w ust. art. 74a Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz.1094 z późn. zm.).

Posiadam ukończone studia magisterskie na Wydziale Geologii, Geofizyki i Ochrony Środowiska AGH w Krakowie oraz studia podyplomowe w zakresie planowania i gospodarki przestrzennej. Prognozy oddziaływania na środowisko opracowuję od roku 2009.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

GEOLOG
mgr inż. Joanna Krok
upr. nr VII-1315

